

Branchenlösung für Immobilienmakler

Ein Immobilienverkäufer fand keine passende Software, deshalb entwickelte er mit Ninox eine eigene



MonAppImo SAS ist ein französisches Start-up mit Sitz Paris. Die beiden Gründer verfügen über langjährige Berufserfahrung, einer im IT-Bereich, der andere als Immobilienberater. Da sie mit den verfügbaren Branchenlösungen für Immobilienmakler unzufrieden waren, beschlossen sie 2020, mit Ninox eine bessere und flexiblere Anwendung für den Immobilienvertrieb zu entwickeln und als Standardlösung zu vermarkten.

 monappimo.fr



CHALLENGE

Verfügbare Branchenlösungen nicht praxistauglich

Philippe Delagneau ist seit 25 Jahren im Immobiliengeschäft tätig, fand aber nie eine Software, die seine Anforderungen als Makler vollständig abgedeckt hätte. Gemeinsam mit dem IT-Experten Mohamed Daaboul nahm er systematisch viele Branchenlösungen unter die Lupe und stellte fest, dass tatsächlich keine die spezifischen Prozesse vom Erstkontakt über das Matching von Objekten und Kundenwünschen bis zur Provisionsabrechnung praxistauglich berücksichtigte. Eine individuelle Eigenentwicklung mit konventionellen Programmiersprachen erschien aufgrund des hohen zeitlichen und finanziellen Aufwandes utopisch. Dann stießen Sie auf Ninox.

Eigenentwicklung, die alle Wünsche erfüllt

Mit Ninox entwickelten die beiden gemeinsam in relativ kurzer Zeit eine Software-Lösung die all das bot, was sie sich von einer echten Branchenlösung für Immobilienmakler wünschten, beginnend mit einer komfortablen Stammdatenverwaltung zu Verkäufern, Objekten und Interessenten, Notaren und Vermittlern. Diese Daten wurden vielfältig miteinander verknüpft und bilden nun die Basis für ein benutzerfreundliches CRM und ein zuverlässiges Matching von Verkaufsobjekten und den Wünschen von Interessenten. Darüber hinaus unterstützt die Software den Makler bei der Planung und Terminierung von Objekt-Besichtigungen sowie bei der Dokumentation baulicher Mängel und Besonderheiten. Und natürlich lassen sich auch Notariatsangelegenheiten verwalten und am Ende auf Knopfdruck cent-genaue Provisionsabrechnungen erstellen.

Schlüsselfunktionen

- ✓ Auftragsmanagement
- ✓ Rechnungsverwaltung
- ✓ Offline-Arbeit

Vorteile

Größter Vorteil neben der Schnelligkeit war die Agilität der Entwicklung. Delagneau und Daaboul konnten alle Funktionen der Software in der Maklerpraxis testen und quasi im laufenden Betrieb immer weiter optimieren. Am Ende stand eine Lösung, die in Funktionalität, Benutzerfreundlichkeit und Effizienz keine Wünsche offen ließ. Die beiden wussten, dass sie ein Produkt geschaffen hatten, das auch für viele andere Immobilienmakler interessant war. Sie nannten es MonAppImo und gründeten die gleichnamige Firma. Parallel entwickelte Daaboul mit Gitnox eine Plattform für das zentrale Hosting und Aktualisieren ninox-basierter Apps. Auf diese Weise können den mittlerweile mehr als hundert unabhängigen MonAppImo-Nutzern per API Software-Updates zur Verfügung gestellt werden.

36.000

MAKLER

1.000

VERSIONEN

1

LÖSUNG



Die Produktqualität, die Geschwindigkeit der Anwendung und der Preis machen Ninox zu einer völlig einzigartigen Lösung auf dem Markt.

Philippe Delagneau
Immobilienmakler

Get in touch

gitnox.

 gitnox.com

Gitnox bietet eine neue Art der Bereitstellung und des Hostings von SaaS-Apps in einem Drei-Parteien-Schema. Es hilft bei der App-Versionierung sowie bei der Client-Lizenzverwaltung und vielem mehr.

ninox

 ninox.com

 support@ninox.com

Ninox is a collaborative, cloud-based platform for business teams. We empower users to build business applications and automate back office workflows with drag and drop tools.